



COMUNE DI CADEO

Provincia di Piacenza

Via Emilia n. 149 – 29010 Roveleto di Cadeo

(schema tipo)(*) DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE ATTINENTE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA per la realizzazione dei lavori "I° stralcio dei lavori di riqualificazione strutturale e funzionale del centro scolastico di Roveleto di Cadeo comprendenti lavori di riedificazione della Scuola Secondaria di I° grado "U. Amaldi", opere di ristrutturazione parziale e modifiche interne della scuola primaria "M.L. Uttini" e sistemazione aree

L'anno, il giorno del mese di in Roveleto di Cadeo tra:

da una parte (*Cognome e Nome del Responsabile del Servizio*), nato a il, nella sua qualità di Responsabile del Servizio del Comune di Cadeo - P.I. 00224340331 - , il quale dichiara di agire nel nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta;

E

Ilnato, il ain qualità di (*titolare, legale rappresentante, procuratore, altro*).....dello studio/società con sede in (*comune italiano o stato estero*)Via.....n.

CAP/ZIP codice fiscalePartita I.V.A.

dall'altra, che partecipa all'atto come:

- libero professionista singolo
- libero professionista associato (nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815);
- legale rappresentante di una società di professionisti;
- legale rappresentante di una società di ingegneria;
- capogruppo o legale rappresentante del soggetto capogruppo di un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui alle lettere d), e) ed f) dell'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria di cui all'art. 90, comma 1, lettera h) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

figure che nel prosieguo del presente atto verranno per brevità individuate come "Professionista";

Premesso

- Che con Delibera della Giunta comunale n. 84 del 29/05/2015 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto;
- Che, a seguito di, con determinazione di n. in data esecutiva (allegato A alla presente convenzione), è stato affidato al l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva relativamente alle seguenti prestazioni professionali
- che con la stessa determina è stato approvato il presente disciplinare sulla base dello schema tipo già approvato dalla Amministrazione comunale;
- che è intenzione delle parti far risultare i relativi diritti ed obblighi in formale atto;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 – Oggetto dell'incarico

L'Amministrazione Comunale di Cadeo (Piacenza), nel seguito indicata come "Amministrazione Appaltante" affida al (nel seguito indicato come "Professionista") nato a, in qualità di:

- libero professionista singolo
- libero professionista associato (nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815);
- legale rappresentante di una società di professionisti;
- legale rappresentante di una società di ingegneria;
- capogruppo o legale rappresentante del soggetto capogruppo di un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui alle lettere d), e) ed f) dell'art. 90, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria di cui all'art. 90, comma 1, lettera h) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

denominazione (in caso di società/consorzio), c.f. e P. IVA con sede in Via, n...., tel, fax, mail, l'incarico professionale per delle opere di cui all'oggetto comprendente, a titolo indicativo e non esaustivo, le seguenti prestazioni riferite al DM 31/10/2013 n. 143:

- Progettazione definitiva categoria Edilizia E.08
 - o "Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17; Qbll.20
- Progettazione esecutiva categoria Edilizia E.09
 - o Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06
- Progettazione definitiva categoria Strutture S.01
 - o "Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.09, Qbll.12, Qbll.17
- Progettazione esecutiva categoria Strutture S.01
 - o Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06
- Progettazione definitiva categoria Impianti IA.01
 - o "Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17, Qbll.18

- Progettazione esecutiva categoria Impianti IA.01
 - o Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06
- Progettazione definitiva categoria Impianti IA.02
 - o “Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17, Qbll.18
- Progettazione esecutiva categoria Impianti IA.02
 - o Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06
- Progettazione definitiva categoria Impianti IA.04
 - o “Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17, Qbll.18
- Progettazione esecutiva categoria Impianti IA.04
 - o Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06
- Progettazione definitiva categoria InfrastrV.02
 - o “Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.07, Qbll.17
- Progettazione esecutiva categoria InfrastrV.02
 - o Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06

e i cui importi per singola categoria sono più sotto riassunti:

Denominazione del lavoro		Importo stimato (euro)	Classe e categoria		Importo stimato del corrispettivo	
Riqualificazione strutturale e funzionale del Centro Scolastico di Roveleto di Cadeo comprendenti lavori di riedificazione della scuola secondaria di I° grado “U.Amaldi”, opere di ristrutturazione parziale e modifiche interne della scuola primaria e sistemazione aree		2.520.000	Legge 31/10/2013 n. 143		97.927,47	
			E.09	I/d		1.100.000
			S.01	I/f		960.000
			IA.01	III/a		140.000
			IA.02	III/b		120.000
			IA.04	III/c		100.000
			V.02	VI/a		100.000
Servizi affidati in fase di progettazione definitiva		Servizi affidati in fase di progettazione esecutiva				
1	Rilievi e misurazioni	1	Rilievi e misurazioni			
2	Progettazione definitiva	2	Progettazione definitiva			
3	Progettazione esecutiva	3	Progettazione esecutiva			
4	Elaborati e relazioni requisiti acustici					

Articolo 2 – Svolgimento dell’incarico

Il livello della progettazione richiesta è quello definito ed esecutivo di cui all’articolo 93 del D.lgs. 163/2006, con la predisposizione degli opportuni elaborati riferiti ai contenuti di cui alla Sezione II, III e IV, del Capo I, Titolo II del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

L’incarico comprende anche tutte le attività relative ad eventuali indagini correlate e necessarie alla redazione del progetto correlato alla tipologia di prestazione fornita.

Articolo 3 - Attività accessorie

L’incarico comprende l’espletamento delle attività accessorie, previste dalla normativa vigente, a titolo indicativo e non esaustivo relative a:

- calcoli esecutivi delle eventuali strutture e degli impianti;
- piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti;
- quadro di incidenza della manodopera;
- incontri, sopralluoghi, riunioni disposte dal RUP, dalla Amministrazione comunale e/o dagli Enti preposti al rilascio di pareri o al controllo;
- altro

Articolo 4 – Elaborati

L’espletamento della prestazione di cui al presente disciplinare comporta la redazione di elaborati tecnici e grafici secondo i contenuti di cui alla sezione III, del Capo I, Titolo II del D.P.R. 207/2010 e s.m.i, e individua compiutamente le opere da realizzare e tutti gli elementi necessari ai fine della completezza dei dati anche al fine dell’eventuale rilascio di pareri e/o autorizzazioni.

Gli elaborati previsti risultano essere quelli di cui alla Sezione III e IV del DPR 207/2010 riferiti alle singole fasi progettuali oggetto di incarico, a titolo indicativo e non esaustivo:

- a)
- b)
- c)
- d)
- e)
- f)
- g)
- h)

Articolo 5 – Impegni del Committente

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire al Professionista incaricato tutta la documentazione eventualmente in suo possesso che possa risultare utile alla redazione del progetto, compresi gli studi e indagini a carattere geologico, sismico, agronomico, rilievi delle reti tecnologiche, rilievi delle aree e dei manufatti e comunque tutti gli studi disponibili datati e sottoscritti.

Articolo 6 – Impegni del Professionista

Il professionista è tenuto a partecipare agli incontri e ai sopralluoghi che l'Amministrazione comunale indirà nel contesto della redazione del progetto definitivo ed esecutivo delle opere prestando la propria collaborazione al RUP e alle altre eventuali figure professionali coinvolte.

Il Professionista incaricato è tenuto ad introdurre nei progetti, anche se già elaborati e presentati, tutte le modifiche necessarie per il rispetto delle norme stabilite dalle leggi vigenti al momento della presentazione dei progetti senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Il Professionista incaricato sarà altresì tenuto, a richiesta dell'Amministrazione, ad introdurre nei progetti le necessarie modifiche determinate da esigenze e/o normative successive alla presentazione dei progetti medesimi.

In tale seconda ipotesi il soggetto incaricato avrà diritto ai compensi a norma della tariffa e della presente convenzione per le varianti in corso d'opera.

Nella eventualità che, in corso di esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo, l'Amministrazione ritenga necessario introdurre varianti o aggiunte al progetto stesso, il soggetto incaricato avrà l'obbligo di redigere gli elaborati che siano richiesti, per i quali avrà diritto ai compensi spettanti a norma della tariffa e della presente convenzione per le varianti in corso d'opera.

Articolo 7 – Tempi di consegna

I termini concessi per il completo espletamento dell'incarico sono i seguenti:

Redazione e presentazione progetto definitivo	45 gg naturali e consecutivi
Redazione e presentazione progetto esecutivo	20 gg naturali e consecutivi

I tempi si intendono decorrenti rispettivamente:

- per il progetto definitivo dalla data di sottoscrizione del disciplinare d'incarico previa comunicazione di avvenuta aggiudicazione da parte del RUP;
- per il progetto esecutivo dalla data di comunicazione da parte del RUP dopo l'approvazione del progetto definitivo.

Non saranno computati nei periodi precedentemente esposti i tempi necessari per l'ottenimento di eventuali pareri preventivi da parte degli Enti richiesti formalmente e risultanti agli atti della Amministrazione e, inoltre, potrà essere richiesta motivata proroga allorché i tempi di ottenimento dei documenti di cui al precedente articolo dovessero protrarsi, per ragioni non dipendenti dall'affidatario.

La sopravvenienza di nuove normative nel periodo di espletamento dell'incarico comporterà la revisione dei tempi di consegna ed eventualmente degli onorari di cui al successivo articolo.

Articolo 8 - CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Il Professionista sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni, conoscenze documenti o altro di cui avranno comunicazione o prenderanno conoscenza nello svolgimento delle prestazioni.

Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi o divulgati senza autorizzazione.

Resta espressamente inteso che il lavoro oggetto dell'incarico sarà sempre considerato di proprietà esclusiva del Comune di Cadeo, che potrà liberamente utilizzarlo ed eventualmente cederlo a terzi, anche nel caso di esecuzione parziale dell'incarico.

Articolo 9 – Compensi professionali

Il compenso per l'espletamento dell'incarico di cui al presente disciplinare, così come risultante dalla procedura di affidamento, ammonta a € (euro), onnicomprensivi di spese e ogni altro onere fatta eccezione di:

- a) il contributo integrativo nella misura del 4%;
- b) l'I.V.A. nella percentuale in vigore alla data di emissione delle fatture.

Articolo 10 – Pagamento dei compensi

Il pagamento del corrispettivo, così come risultante dal procedura di affidamento, avverrà sulla base di quanto previsto dallo schema di disciplinare ed in particolare:

- 60% dell'onorario dopo l'approvazione del progetto definitivo;

- 40% dell'onorario dopo l'approvazione del progetto esecutivo.

La corresponsione degli importi avverrà previa emissione di regolare fattura nelle forme previste dalle vigenti disposizioni in materia fiscale (D.L. n. 66 del 2014 (Obbligo di fatturazione elettronica)) e acquisizione del documento di regolarità contributiva.

In caso di ritardo nell'espletamento della mansioni e/ rispetto dei tempi previsti dall'incarico, verranno applicate le penali di cui allo schema di disciplinare allegato e parte integrante del presente bando.

Articolo 11 - Tracciabilità

Il professionista incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010.

Il professionista dichiara che gli estremi del conto corrente dedicato al rapporto contrattuale oggetto del presente disciplinare, CIG n. in essere con codesto ente è:

Articolo 12 – Inadempienze contrattuali

1. Nel caso in cui il Professionista non consegnasse gli elaborati nei termini previsti dal presente disciplinare, verrà applicata una penale di pari allo 0,5 per mille della relativa prestazione, per ogni giorno di ritardo, fino ad una concorrenza massima del 10% dell'onorario netto previsto.

2. Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 6 mesi, l'Amministrazione potrà con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico: in tal caso compete al professionista il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla data della deliberazione, decurtata della penale maturata secondo i disposti del precedente comma e senza la maggiorazione di cui al successivo comma 4.

3. Nel caso in cui l'Amministrazione non rispetti i termini dei pagamenti, di cui al precedente articolo 10, dalle scadenze previste, sulle somme non pagate decorrono a favore dei Professionisti gli interessi legali ragguagliati al tasso ufficiale di sconto stabilito dalla Banca d'Italia.

4. Nel caso in cui l'Amministrazione, senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, salvo il diritto di risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, da valutarsi forfettariamente per un importo non superiore ad un ulteriore 25% degli onorari, ai sensi dell'articolo 10 della Tariffa, contemplando comunque il 10% del mancato utile sulle prestazioni non effettuate.

5. Nel caso in cui sia il Professionista a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione avrà il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti di cui dovrà essere data dimostrazione, tenuto conto della natura dell'incarico.

Articolo 13 – Condizioni particolari

Il Professionista si impegna a presentare, a conclusione del proprio incarico, n. 3 copie complete degli elaborati in formato cartaceo più una riproducibile in formato digitale.

Gli eventuali elaborati grafici saranno forniti anche in formato dwg.

Il Professionista si impegna a partecipare, su invito del RUP, a tutte le riunioni e/o conferenze di servizio necessarie per l'espletamento dell'incarico.

Articolo 14 – Coperture assicurative

Il professionista ha prodotto polizza assicurativa, di cui all'articolo 111, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di cui all'articolo 269 del D.P.R. n. 207/2010, n.
..... – Agenzia di _____ relativa ai rischi professionali.

La polizza assicurativa, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 269, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010, copre la responsabilità professionale del progettista per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto, che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

La garanzia è prestata per un massimale di euro

Articolo 15 – Diritti d'autore

1. La proprietà e i diritti d'autore del progetto sono riservati ai Professionisti a norma di legge.

2. I Professionisti hanno diritto di pubblicare tipi e fotografie dell'opera di cui è autore e, in ogni caso, la pubblicazione o la divulgazione dell'opera progettata dovrà avvenire con il consenso dell'autore.

3. Al progetto e all'opera realizzata non si potrà apportare modifica senza il consenso degli autori o dei suoi aventi diritto.

Articolo 16 – Divergenze

Tutte le controversie relative alla liquidazione dei compensi previsti nel presente disciplinare che non potessero essere definite in via amministrativa ai sensi dell'articolo 241 e 242 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. per il procedimento arbitrale si seguiranno le norme degli artt. 806 e seguenti del Codice di procedura civile.

Articolo 17 – Efficacia del contratto

Il presente disciplinare è fin d'ora impegnativo per il professionista mentre lo sarà per il Comune di Cadeo soltanto dopo aver riportato le prescritte approvazioni ed autorizzazioni. Il presente disciplinare produce effetti dalla data della sua stipulazione che avverrà con la forma della scrittura privata, non sottoposta a diritti di rogito e registrabile solo in caso d'uso.

Articolo 18 – Efficacia del contratto

Per quanto non specificato nel presente disciplinare si fa riferimento al D.lgs. 163/2006 “Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi , Forniture” e al Regolamento di attuazione, D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Roveleto di Cadeo, li ____ 201....

PER L' AMMINISTRAZIONE COMUNALE

IL PROFESSIONISTA

(*) il presente schema di disciplinare tipo potrà essere modificato in relazione alla specificità degli incarichi oggetto di affidamento così come risultanti dalla procedura di affidamento e dagli atti che ne attestano la regolarità